В Кранооктябрьский районный суд г. Волгограда

ИСТЕЦ: С.А.П.

г. Волгоград, пос Мирный, д. ХХ, кв. ХХ

ОТВЕТЧИКИ:С.М.И.

г. Волгоград, пос Мирный, д. ХХ, кв. ХХ

Цена иска: 12000 рублей

**ИСКОВОЕ З А Я В Л Е Н И Е**

**о признании права собственности**

24.04.2013 года умер мой отец С.П.Т. Наследниками по закону являлись я, моя сестра и моя мать - ответчик по настоящему гражданскому делу. Наследственное имущество, оставшееся после смерти С.П.Т. составила 1/5 доля в праве собственности на двухкомнатную квартиру, расположенная по адресу: г. Волгоград, пос. Мирный , д. ХХ, кв. №ХХ.

В установленный законом шестимесячный срок к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство ни я, ни другие наследники первой очереди не обращались, однако я фактически принял наследство, открывшееся после смерти отца. В настоящее время необходимо оформить право собственности на вышеуказанное имущество, в связи с чем, я обратился к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство как наследнику, фактически принявшему наследство. Однако нотариус отказал в выдаче свидетельства и порекомендовал обратиться в суд.

В течение шести месяцев после смерти отца я вступил во владение принадлежащим мне имуществом и до настоящего времени обеспечиваю сохранность спорной жилой квартиры, несу расходы по её содержанию. Указанное обстоятельство подтверждается тем, что в настоящее время я проживаю и зарегистрирован с 1989 года в указанной квартире, что подтверждается справкой о зарегистрированных лицах. Ответчик также фактически принял наследство на основании вышеуказанных обстоятельств. Таким образом, считаю, что у меня, возникло право собственности в порядке наследования после смерти отца  С.П.Т. умершего 24.04.2013 г. на 1/10 долю в праве собственности на   двухкомнатную квартиру, расположенная по адресу: г. Волгоград, пос. Мирный , д. ХХ, кв. №ХХ.

Также считаю, что у Ответчика, возникло право собственности в порядке наследования после смерти мужа С.П.Т. умершего 24.04.2013 г. на 1/10 долю в праве собственности на   двухкомнатную квартиру, расположенная по адресу: г. Волгоград, пос. Мирный, д. ХХ, кв. №ХХ

В силу ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем признания права.

В соответствии с п.2 ст. 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

В соответствии с п.1 ст.1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять.

В соответствии с п.2 ст.1153 ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник:

Вступил во владение или в управление наследственным имуществом;

Принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательства или притязаний третьих лиц;

Произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества;

Оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

**Расчет цены иска:**

120000 рублей (Согласно договору на передачу квартиры в собственность граждан от 10.01.2008г. инвентаризационная стоимость квартиры) / 5 (доля входящая в состав наследства 1/5) = 24000 рублей (стоимость 1/5 доли в праве собственности на квартиру).

24000 рублей / 2 (количество наследников фактически принявших наследство) = **12000 рублей (стоимость доли, право собственности на которую я фактически принял в порядке наследования)**

На основании изложенного, в соответствии со ст. 131-133 ГПК РФ,

**ПРОШУ СУД:**

1. **Признать за мной,  С.А.П.,  право собственности**в порядке наследования на 1/10 долю в праве собственности на квартиру,   расположенную по адресу: г. Волгоград, пос. Мирный , д. ХХ, кв. №ХХ;

**Приложения:**

1. Копия искового заявления – 1 экз.
2. Копия свидетельства о смерти – 2 экз.
3. Копия свидетельства о регистрации права  – 2 экз.
4. Копия свидетельства о регистрации права  – 2 экз.
5. Копия свидетельства о регистрации права  – 2 экз.
6. Копия свидетельства о браке - 2 экз.
7. Копия свидетельства о рождении - 2 экз.
8. Копия договора на передачу квартиры в собственность граждан - 2 экз.
9. Копия справки - 2 экз.
10. Копия квитанций об оплате коммунальных услуг - 2 экз.
11. Копия доверенности  – 2 экз.
12. Квитанция об оплате государственной пошлины - 1 экз.

Оригиналы всех документов будут предоставлены в судебное заседание.

**С.А.П.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г.

**Полезные статьи:**